

ATABEL İNŞAAT TEMİZLİK GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNU 36. VE DEVAMI MADDELERİNE GÖRE TAŞINMAZ MAL SATILACAKTIR

SIRA	MAHALLE	ADA / PARSEL	BLOK NO	KAT NO	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	KULLANIM ŞEKLİ	MUHAMMEN BEDEL	ŞARTNAME BEDELİ	BRÜT ALAN (m ²)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	5	31	MESKEN	₺1.240.000	₺1.000	84	₺37.200	23.05.2022	10:00
2	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	17	104	MESKEN	₺1.490.000	₺1.000	97	₺44.700	23.05.2022	11:00
3	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	17	105	MESKEN	₺1.465.000	₺1.000	97	₺43.950	24.05.2022	14:00
4	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	22	133	MESKEN	₺1.340.000	₺1.000	84	₺40.200	24.05.2022	15:00
5	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	10	65	MESKEN	₺1.445.000	₺1.000	97	₺43.350	25.05.2022	10:00
6	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	11	71	MESKEN	₺1.445.000	₺1.000	97	₺43.350	25.05.2022	11:00
7	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	15	95	MESKEN	₺1.500.000	₺1.000	97	₺45.000	26.05.2022	14:00
8	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	18	109	MESKEN	₺1.330.000	₺1.000	84	₺39.900	26.05.2022	15:00
9	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	18	112	MESKEN	₺1.155.000	₺1.000	84	₺34.650	27.05.2022	10:00
10	KÜÇÜKBAKKALKÖY MAH.	3374 / 1	C1	18	113	MESKEN	₺1.510.000	₺1.000	97	₺45.300	27.05.2022	11:00

Mülkiyeti şirketimize ait, içerisinde kiracı bulunan 10 daire 2886 Sayılı Kanunu 36. Madde ve devamı Maddelerine göre 23/05/2022 – 27/05/2022 tarih aralığında satılacaktır.

İhaleye yalnızca şartname alan gerçek ve tüzel kişiler katılabilecek olup, şartname / dosya alındı bedeli 1.000,00.-TL (BinTürkLirası) Akbank Batı Ataşehir Şubesi TR38 0004 6010 2488 8000 1185 88 numaralı hesaba yatırılacaktır. Şartnameler; dekont ibraz etmek suretiyle Şirketin Barbaros Mah. Barbaros Cad. Büyükemir Plaza No:229/3 Ataşehir / İSTANBUL adresinden temin edilebilecektir. İhaleye ilişkin ilanımızı kamuoyuna saygı ile duyurmaktayız.

1. İsteklilerden ihaleye katılım için istenilen belgeler şunlardır:

Gerçek Kişiler;

1.
 1. Teklif Mektubu (Şartname ekinde yer almaktadır.)
 2. Yasal ikametgâh belgesi veya E-Devletten alınmış Yerleşim Yeri Belgesi.
 3. Nüfus Cüzdan Sureti veya E-Devletten alınmış Nüfus Kayıt Örneği Belgesi (Vekaleten katılımı Vekil için alınacaktır.)
 4. İletişim Bilgi Formu (Şartname ekinde yer almaktadır.)
 5. Noterden onaylı imza beyannamesi.
 6. Vekaleten katılımı, vekilin, gerçek kişi adına ihaleye katılmaya ve teklif vermeye ilişkin yetki belgesi (vekaletname) ve imza beyannamesi.
 7. Muhammen bedelin en az %3 'ü kadar geçici teminat bedelinin şirketimiz hesabına yatırıldığına ilişkin banka dekontu veya bu şartnamede belirtilen teminat olarak kabul edilecek değerler
 8. Her sayfası İstekli tarafından imzalı şartname (Tüm eklerin de imzalanması ve zarfa konulması gerekmektedir.)
 9. Şartname bedelinin ödendiğine dair banka dekontu.

Tüzel Kişiler;

1. Teklif Mektubu (Şartname ekinde yer almaktadır.)
2. Ticaret veya Sanayi Odasından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Faaliyet Belgesi.
3. Şirket yetkilisi olduğuna dair noter tasdikli imza sirküleri.
4. İletişim Bilgi Formu (Şartname ekinde yer almaktadır.)
5. İlan tarihinden sonra alınmış Ataşehir Belediyesine vadesi geçmiş borcu olmadığına ilişkin belge.
6. Vekaleten katılımı, vekilin, tüzel kişi adına ihaleye katılmaya ve teklif vermeye ilişkin yetki belgesi(vekaletname) ve imza beyannamesi.
7. Muhammen bedelin en az %3 'ü kadar geçici teminat bedelinin şirketimiz hesabına yatırıldığına ilişkin banka dekontu veya bu şartnamede belirtilen teminat olarak kabul edilecek değerler
8. Her sayfası İstekli tarafından imzalı şartname (Tüm eklerin de imzalanması ve zarfa konulması gerekmektedir.)
9. Şartname bedelinin ödendiğine dair banka dekontu.
10. Şartnameler ihale tarihinden 1 iş günü öncesine kadar Barbaros Mah. Barbaros Cad. Büyükemir Plaza No:229/3 Ataşehir/İstanbul adresinde bulunan şirketimizden satın alınabilir. İhale günü, o günün ihalesine ait şartname satışı yapılmayacaktır.
11. İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını, aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini veya İdaremize asıllarını ibraz ederek alacakları, üzerinde "Aslı Görüldü" ibaresi bulunan örneklerini vermek zorundadır. İhale günü, o günün ihalesi için evraklar "Aslı Görüldü" yapılmayacaktır.
12. Teklifler, ihale günü, ihale tarih ve saatine kadar Barbaros Mahallesi, Şebboy Sk. No:4/A PK 34746 Ataşehir/İstanbul adresinde bulunan Ataşehir Belediye Başkanlığı 7. Kat Konferans Salonu'na elden, tutanak karşılığında teslim edilecektir. Posta yolu ile yapılan müracaatlar kabul edilecektir. Ancak sözlü teklifler alınırken yetkili kişilerin bizzat ihaleye katılımı gerekmektedir. İhale tarih ve saate kadar ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacak, bu durum sebebi ile de İstekli herhangi bir hak talebinde bulunamayacaktır.

İhale Yeri; Ataşehir Belediye Başkanlığı 7. Kat Konferans Salonu, Barbaros Mahallesi, Şebboy Sk. No:4/A PK 34746 Ataşehir/İstanbul

İhale Süreci; İşin şartnamesine göre İsteklilerce hazırlanan kapalı teklif zarfları ihale günü, ihale tarihi ve saatine kadar ihale komisyonuna teslim edilecektir. Teslim edilen teklif zarfları teslim alınış sırasına göre komisyonca ihale saatinde açılmaya başlanır. Kapalı teklif usûlü ile yapılan artırma ihalelerinde; geçerli en yüksek teklifin altında olmamak üzere, oturumda hazır bulunan isteklilerden sözlü veya yazılı teklif alınmak suretiyle ihale sonuçlandırılır. Ancak, geçerli teklif sayısının 5 (Beş)'ten fazla olması durumunda bu işlem, geçerli en yüksek teklif üzerinden, oturumda hazır bulunan en yüksek 5 (Beş) teklif sahibi istekliyle, bu 5 (Beş) teklif ile aynı olan birden fazla teklifin bulunması halinde ise bu istekliler dahil edilmek suretiyle yapılır. Komisyon, uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir.